कम्पनीले आफ्नो जारी पूँजी रु.१,९१,२५,००,०००/– (अक्षरेपी एक अर्ब एकानब्बे करोड पच्चिस लाख मात्र) मध्ये १०% अर्थात रु.१९,१२,५०,०००/– (अक्षरेपी उन्नाइस करोड बाह्र लाख पचास हजार मात्र) रकम बराबरको रु.१००/– अंकित दरको १९,१२,५०० कित्ता साधारण शेयर आयोजना प्रभावित क्षेत्र अर्थात कास्की जिल्लाका माछापुच्छ्रे गाउँपालिकाको वडा नं. १, २, ३, ४ र पोखरा महानगरपालिकाको वडा नं. १९ स्थानीय बासिन्दाहरुका लागि र बाँकी १०% अर्थात रु.१९,१२,५०,०००/– (अक्षरेपी उन्नाइस करोड बाह्र लाख पचास हजार मात्र) रकम बराबरको रु.१००/– अंकित दरको १९,१२,५०० कित्ता साधारण शेयरको १०% अर्थात १,९१,२५० कित्ता साधारण शेयर नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृति प्राप्त गरी विदेशमा बसी रोजगार गरी रहेका नेपालीहरुको लागि निष्काशन गरिएको ।

आयोजना प्रभावित क्षेत्रका बासिन्दाहरुका लागि	वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि
दरखास्त दिनु पर्ने न्यूनतम शेयर संख्या : १० कित्ता	दरखास्त दिनु पर्ने न्यूनतम शेयर संख्या : १० कित्ता
दरखास्त दिन पाउने अधिकतम शेयर संख्या : ३,८०,००० कित्ता	दरखास्त दिन पाउने अधिकतम शेयर संख्या : १९,१२० कित्ता

नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट विवरण-पत्र स्वीकृत भएको मिति २०८०/५/५ तथा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा विवरण-पत्र दर्ता भएको मिति २०८०/५/७

क्रेडिट रेटिङ्ग सम्बन्धी व्यवस्था: स्वीकृत विवरणपत्र अनुसार सार्वजनिक रुपमा निष्काशन गर्न लागिएको साधारण शेयरको लागि "क्रेडिट रेटिङ्ग नियमावली, २०६८" को नियम ३ मा भएको व्यवस्था बमोजिम नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति प्राप्त क्रेडिट रेटिङ्ग संस्था इन्फोमेरिक्स क्रेडिट रेटिङ्ग नेपाल लिमिटेड (IRN Nepal Ltd.), बानेश्वर, काठमाण्डौबाट क्रेडिट रेटिङ्ग गराई मिति २०७९ पौष २९ गते "IRN BB-(Is)" प्रमाणपत्र प्राप्त गरेको छ । यस रेटिङ्गले "moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligation" भन्ने जनाउंदछ । इन्फोमेरिक्स क्रेडिट रेटिङ्ग नेपाल लिमिटेडले IRN AAA(Is) देखि IRN D(Is) ष्वाइङ्ग रेटिङ्ग प्रदान गर्दछ । जसमा IRN AAA(Is) ले बलियो आधार जनाउँछ भने IRN D(Is) ले कमजोर आधारहरु जनाउँछ । IRN B(Is), IRN C(Is), IRN D(Is) ले औषत भन्दा कम आधारहरु जनाउँछ । दिइने आधारहरुमा प्रयोग गरिने (Plus) चिन्हले दिइएको समुहको तुलनात्मक सकारात्मक स्थितिलाई जनाउँछ ।
क्रेडिट रेटिङ्ग प्रदान गरेको मिति : २०७९/०९/२९ क्रेडिट रेटिङ्ग ग्रेड बहाल रहने मिति : २०८०/०९/२८

भिजन लुम्बिनी उर्जा कम्पनी लिमिटेड
VISION LUMBINI URJA COMPANY LTD.

रजिस्ट्रर कार्यालय : बुटवल-६, गुरुद्वारा पथ, रुपन्देही, नेपाल, टेलिफोन नं. ०७१-५३४३१६
कर्पोरेट कार्यालय : का.म.न.पा. १०, बुद्धनगर, काठमाण्डौं नेपाल, टेलिफोन नं. ०१-५०२०२५६०
इमेल: urja@visionlumbini.com.np वेवसाइट: www.urja.visionlumbini.com.np

आह्वान–पत्र

यो विवरण-पत्र नभई केवल आह्वान-पत्र मात्र हो ।

कम्पनीको विगत तथा आगामी ३ वर्षको नेटवर्थ सम्बन्धी विवरण :

विवरण	वास्तविक			अपरिष्कृत	प्रक्षेपित		
	आ.व.७७६/७७	आ.व.७७७/७८	आ.व.७७८/७९	आ.व.७७८/८०	आ.व.७७९/८१	आ.व.७८०/८२	आ.व.७८१/८३
प्रति शेयर आम्दानी (EPS)	१७.८६	२६.५५	२१.८१	१५.३१	१७.७१	२०.०८	
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	१०३.८	१०५.५५	१२१.७८	१३९.७७	१४७.१४	१६४.८५	१८४.९३
संचित नाफा/नोक्सान (रु. हजारमा)	५,६७८.४४	५१,६७५.४८	३३७,४५४.६५	६०८,५२२.२५	५,०१,४७३	५२,४०,३३७	९६,२४,२२०

आयोजना	कुल अनुमानित लागत रकम करोडमा (रु.)	प्रति मेगावाट अनुमानित लागत रकम करोडमा (रु.)	विद्युत उत्पादन अनुमतिको बाँकी अवधि	साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि	डिस्काउण्टमा लगानी फिर्ता हुने अवधि
सेती नदी जलविद्युत आयोजना (२५ मे.वा क्षमता)	रु. ५२०	रु. २०.८०	अनुमति पत्र बहाल रहने अवधि मिति २०७७/०३/१५ देखि २११२/०३/१४ सम्म रहेकोले ३३ वर्ष बाँकी रहेको छ ।	७.४६ वर्ष	१२.१४ वर्ष

आयोजना प्रभावित क्षेत्रका बासिन्दाहरुको लागि साधारण शेयरको बिक्री खुल्ला अवधि:

निष्काशन खुल्ला हुने मिति	: २०८०/५/१९ गते देखि
निष्काशन बन्द हुने मिति (छिटोमा)	: २०८०/६/२ गते (बैंकिङ्ग समय पश्चात्) सम्म
निष्काशन बन्द हुने मिति (ढिलोमा)	: २०८०/६/१७ (बैंकिङ्ग समय पश्चात्) सम्म

वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि साधारण शेयरको बिक्री खुल्ला अवधि:

निष्काशन खुल्ला हुने मिति	: २०८०/५/१९ गते देखि
निष्काशन बन्द हुने मिति	: २०७९/६/२ गते (बैंकिङ्ग समय पश्चात्) सम्म

दरखास्तसाथ प्रति शेयर रु.१००/– का दरले शतप्रतिशत भुक्तानी गर्नुपर्ने ।

लगानीकर्ताले धितोपत्रको सार्वजनिक निष्काशनमा आवेदन दिंदा अनिवार्य रुपमा उक्त निष्काशनको लागि तयार गरेको विवरणपत्र पढी आफ्नो स्वविवेकले दरखास्त दिनुहुन अनुरोध गर्दछौं ।

१. कम्पनीको नाम : भिजन लुम्बिनी उर्जा कम्पनी लिमिटेड (Vision Lumbini Urja Company Ltd.) ।

२. कुन ऐन अन्तर्गत स्थापित भएको सो कुरा : कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत स्थापित ।

३. संस्थाको रजिष्टर्ड ठेगाना :
यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय रुपन्देही जिल्ला, बुटवल उप-महानगरपालिका, वडा नं.६, गुरुद्वापथ, बुटवल, रुपन्देहीमा रहेको छ । सम्बन्धित निकायको स्वीकृति लिई अन्य स्थानमा पनि शाखा तथा सम्पर्क कार्यालय खोल्न वा रजिष्टर्ड कार्यालय सार्न सकिनेछ ।

४. कारोबार गर्ने मुख्य स्थान :
यस कम्पनीको कारोबार गर्ने मुख्य स्थान कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय रुपन्देही जिल्ला, बुटवल महानगरपालिका, वडा नं. ६, गुरुद्वापथ, बुटवल, रुपन्देही कर्पोरेट कार्यालय, का.म.न.पा.-१० बुद्धनगर, काठमाण्डौ र जलविद्युत उत्पादन केन्द्र कास्की जिल्लाको माछापुच्छ्रे गाउँपालिका सार्विक घाचोक, सार्दिखोला, पुरानचौर र माछापुच्छ्रे ग.वि.स.मा रहेको छ ।

५. कम्पनीको स्थापना कालदेखि हालसम्मको संक्षिप्त इतिहास र संस्थाको मुख्य उद्देश्यहरु :
कम्पनीको स्थापना कालदेखि हालसम्मको संक्षिप्त इतिहास देहाय बमोजिम रहेको छ :
- भिजन लुम्बिनी उर्जा कम्पनी लिमिटेड कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिम मिति २०७५/६/२६ गतेका दिन नेपाल सरकार कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा पब्लिक लिमिटेडको रुपमा दर्ता भई आफ्नो कारोबार संचालन गर्दै आइरहेको कम्पनी हो । यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय रुपन्देही जिल्ला, बुटवल महानगरपालिका वडा नं.६, गुरुद्वापथ, बुटवलमा रहेको छ भने का.म.न.पा. वडा नं. १० बुद्धनगर, काठमाण्डौमा कर्पोरेट कार्यालय स्थापना गरी नियमित प्रशासनिक कार्य सञ्चालन गरेको छ ।
- नेपाल सरकार, ऊर्जा जलस्रोत तथा सिंचाई मन्त्रालयबाट मिति २०७७/०३/१५ (वि.नि.वि. ०७६/७७ वि.उ. ३०४) मा २५ मे.वा. विद्युत उत्पादनको अनुमतिपत्र प्राप्त भएको छ र उक्त अनुमतिपत्र मिति २११२/०३/१४ गतेसम्म बहाल रहनेछ ।
- कम्पनीमा संस्थापक शेयरधनीको रुपमा हाइड्रोईलेक्ट्रीसिटी इन्भेष्टमेन्ट एण्ड डेभलपमेन्ट कम्पनी लि. (HIDCL), शाईन रेशुत्रा डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड, रिलायन्स इन्श्योरेन्स कम्पनी लिमिटेड, प्रभु लाइफ इन्श्योरेन्स लिमिटेड, सेन्ट्रल फाईनान्स लिमिटेड, मल्टीप्रपेस फाइनान्स कम्पनी लिमिटेड, लुम्बिनी मेडिकल कलेज, न्यू होराइजन ईण्लिस सेकण्डरी स्कुल, मुक्तिनाथ क्यापिटल लिमिटेड, युनाइटेड टेक्निकल कलेज प्रा.लि., भिजन लुम्बिनी लगायत बैंकिङ्ग क्षेत्र, जलविद्युत क्षेत्र, संरकारी, गैर सरकारी, शैक्षिक क्षेत्र, कृषि उद्योग तथा व्यापार क्षेत्र एवं व्यवस्थापन क्षेत्रमा लामो समयदेखि दखल भएका प्रतिष्ठित व्यक्तिहरु रहनु भएको छ ।
- यस कम्पनीले कास्की जिल्लाको माछापुच्छ्रे गाउँपालिका सार्विक घाचोक, सार्दिखोला, पुरानचौर र माछापुच्छ्रे ग.वि.स. भई बग्ने खोलाको पानी उपयोग गरी २५ मेगावाट क्षमताको सेतिनदी जलविद्युत आयोजना निर्माण गर्दै आइरहेको छ ।

सम्म प्राप्त गरेका स्वीकृती/अनुमति/इजाजत/सम्झौता

क्र.सं	सम्झौताको नाम	सम्झौता मिति	सम्झौता गर्ने संस्था	सम्झौताको विषयवस्तु	सम्झौता बहाल रहने अवधि
१	विद्युत खरिद बिक्री सम्झौता	२०७५/८/६	नेपाल विद्युत प्राधिकरण	जलविद्युत खरिद र बिक्री गर्ने सहमति	
२	आयोजना ऋण सम्झौता	२०७७/६/२९	एनएमबि बैंक लि.	आयोजना निर्माणको लागि पुँजी व्यवस्थापन	ऋण बाँकी रहेसम्म
३	आईपीओका लागि शेयर प्रत्याभुतीकर्ता नियुक्ती सम्बन्धी सम्झौता	२०७७/११/५	एन.एम.बि क्यापिटल लिमिटेड	शेयर प्रत्याभुती गर्ने	सम्झौता बमोजिमको कार्य सम्पन्न नभएसम्म
४	शेयर निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्ध गर्ने सम्झौता	२०७७/११/५	मुक्तिनाथ क्यापिटल लिमिटेड	शेयर निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्ध गर्ने	सम्झौता बमोजिमको कार्य सम्पन्न नभएसम्म

क्र.सं	इजाजतको नाम	इजाजत प्राप्त मिति	इजाजत दिने संस्था	इजाजततको विषयवस्तु	इजाजत बहाल रहने अवधि
१	प्रारम्भिक वातावरणिय परिक्षण (IEE)	२०७९/३/७	विद्युत विकास विभाग वातावरण शाखा	वातावरणीय मूल्याङ्कन	
२	विद्युत उत्पादनको अनुमतीपत्र	२०७७/३/१५	विद्युत विकास विभाग	विद्युत उत्पादन गर्ने	२११२/३/१४
३	उद्योग दर्ता	२०७६/६/१४	उद्योग विभाग	जलविद्युत उत्पादन गर्ने	
४	कम्पनी दर्ता	२०७५//६/२६	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालय	कम्पनि सञ्चालन गर्ने	

क्र.सं	प्रबन्धपत्र नियमावली संशोधित	सञ्चालक समिति निर्णय मिति	साधारण सभाबाट अनुमोदन भएको मिति	संशोधित दफा र विषयवस्तु प्रबन्धपत्रको दफा (६)	कम्पनी रजिष्टार कार्यालयमा अभिलेख भएको मिति
१	साधारण सभाको निर्णय बमोजिम	२०७९/९/२२ बैठक नं. ५३ विशेष प्रस्ताव निर्णय नं. २	२०७९/९/२३	ख, घ र ङ	२०७९/११/५

संगठित संस्थाको सेती नदी जलविद्युत आयोजनाको संक्षिप्त प्राविधिक विवरणहरु निम्नानुसार रहेको छ :

विद्युत परियोजनाको नाम	:	सेतीनदी जलविद्युत आयोजना (२५ मे.वा.)
विद्युत गृह स्थल	:	माछापुच्छ्रे गाउँपालिका सार्विक सार्दिखोला
श्रोत नदी	:	सेतीनदीको पानी
आयोजनाको किसिम	:	रन अफ रिभर
विद्युत उत्पादन अनुमति प्राप्त मिति	:	२०७७/०३/१५
विद्युत उत्पादन अनुमति बहाल रहने मिति	:	२०७७/०३/१५ देखि २११२/०३/१४ सम्म
उत्पादन हुने सम्भावित मिति	:	२०८०/१०/२९
जडित क्षमता	:	२५ मेगावाट
आयोजनाको कुल लागत	:	रु. ५,२०,००,००,०००/–
आयोजनाको प्रति मेगावाट लागत	:	रु. २०,८०,००,०००/–
आयोजनाको साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि	:	७.४६ वर्ष
आयोजनाको डिस्काउण्टमा लगानी फिर्ता हुने अवधि	:	१२.१४ वर्ष
Net Present Value (NPV)	:	१,९९,४३६/– (रु.दश हजारमा)
Internal Rate of Return	:	१४.७४ प्रतिशत
AvergeReturn on Equity (Equity IRR)	:	११.२० प्रतिशत

Net Present Value (NPV) तथा Internal Rate of Return (IRR) गणना विधि तथा तरिका :
1. NPV = Net Cash In Flow t1 / (1+r)t1 + Net Cash In Flowt2 / (1+r)t2 + ... Net Cash In Flowtn/ (1+r)tn - Net Cash Out Flowt0 / (1+r)t0
   where,
   r = Discount rate
   t = Number of time periods
2. IRR= Ct - C0 (1+r)t
   Where,
   Ct = Net cash inflow during the period t
   C0= Total initial investment costs
   r = Discount rate

लगानी फिर्ता हुने अवधि, इन्टर्नल रेट अफ रिटर्न तथा नेट प्रजेण्ट भ्यालुको गणना तालिका

वर्ष	आयोजना लागत (Outflow)	आम्दानी (Revenue)	Royalty/Admin/ Direct cost and Staffs Bonus	ऋण भुक्तानी	हास तथा परिशोधन	कर अघिको खुद नाफा	कर	कर पछिल्लो खुद नाफा	जोड : हास तथा परिशोधन	खुद नगद प्रवाह	Cost of Capital	PV
०	५२०,०००	३९,३४८	५,४४३	९,५९४	२,७५०	२१,५४२	–	२१,५४२	२,७५०	(४९५,६९९)	१	
१		९०,४९६	६,८९६	३२,४०७	१७,३१९	३३,८७३	–	३३,८७३	१७,३१९	५१,१९३	०.९०९	४६,५३९
२		९३,१४५	६,९४७	३०,४४९	१७,३५०	३८,३९८	–	३८,३९८	१७,३५०	५५,७४९	०.८२६	४६,०७३
३		९५,८५१	७,०९०	२८,२८७	१७,३५०	४३,१२३	–	४३,१२३	१७,३५०	६०,४७३	०.७५१	४५,४३५
४		१०१,१३३	६,९९५	२५,७३५	१७,३०९	५१,०९४	–	५१,०९४	१७,३०९	६८,४०२	०.६८३	४६,७२०
५		१०४,२९१	६,७३५	३०,७७६	१७,३०९	४९,४७१	–	४९,४७१	१७,३०९	६६,७८०	०.६२१	४१,४६५
६		१०७,३२०	६,५८३	२७,५७३	१७,३०९	५५,८५५	–	५५,८५५	१७,३०९	७३,१६३	०.५६४	४१,२९९
७		११०,३९६	६,४८६	२३,९६८	१७,३०९	६२,६३३	–	६२,६३३	१७,३०९	७९,९४२	०.५१३	४१,०२३
८		११३,४८३	६,४२९	१९,९०८	१७,३०९	६९,८३८	–	६९,८३८	१७,३०९	८७,१४७	०.४६७	४०,६५५
९		११३,९८६	६,३५०	१५,३३७	१७,३०९	७४,९९०	–	७४,९९०	१७,३०९	९२,२९९	०.४२४	३९,१४४
१०		११४,५४४	६,२९४	१०,१९०	१७,३०९	८०,७५२	–	८०,७५२	१७,३०९	९८,०६०	०.३८६	३७,८०६
११		११५,१६३	६,२५४	४,३९५	१७,३०९	८७,२०४	८,७२०	७८,४८४	१७,३०९	९५,७९३	०.३५०	३३,५७५
१२		११५,७८८	६,२३९	४८६	१७,३०९	९१,७५४	९,१७५	८२,५७८	१७,३०९	९९,८८७	०.३१९	३१,८२७
१३		११६,४७५	६,२३४	४५७	१७,३०९	९२,४३६	९,२४४	८३,१९२	१७,३०९	१००,५०१	०.२९०	२९,११११
१४		११७,२३१	६,२३६	५०४	१७,३०९	९३,१८२	९,३१८	८३,८६४	१७,३०९	१०१,१७२	०.२६३	२६,६४२
१५		११८,०६२	६,२४४	५१२	१७,३०९	९३,९९७	९,४००	८४,५९८	१७,३०९	१०१,९०६	०.२३९	२४,३६९
१६		११८,९७७	१७,२१९	५१७	१७,३०९	८३,९३२	२६,७८६	६७,१४६	१७,३०९	८४,४५४	०.२१८	१८,३८०
१७		११९,९८३	१७,२१४	५२२	१७,३०९	८४,९१८	२६,९८४	६७,९३४	१७,३०९	८५,२४३	०.१९८	१६,८६५
१८		११९,०९०	१७,२५२	५२२	१७,३०९	८६,००७	१७,२०१	६८,८०६	१७,३०९	८६,११४	०.१८०	१५,४८८
१९		१२२,३०७	१७,२७२	५२२	१७,३०९	८७,२०४	१७,४४१	६९,७६४	१७,३०९	८७,०७२	०.१६४	१४,२३७
२०		१२३,६४७	१७,२२२	५१७	१७,३०९	८८,५२८	१७,७०६	७०,८२२	१७,३०९	८८,१३१	०.१४९	१३,१००
२१		१२५,१२०	१७,३१५	५११	१७,३०९	८९,९८४	१७,९९७	७१,९८८	१७,३०९	८९,२९६	०.१३५	१२,०६७
२२		१२६,७४०	१७,३३८	४९९	१७,३०९	९१,५९३	१८,३१९	७३,२७५	१७,३०९	९०,५८४	०.१२३	११,१२८
२३		१२८,५२३	१७,३६२	४८५	१७,३०९	९३,३६७	१८,७६३	७४,६१४	१७,३०९	९२,०८२	०.११२	१०,२७५
२४		१३०,४८३	१७,३८७	४६२	१७,३०९	९५,३२६	१९,०५५	७६,२६९	१७,३०९	९३,५६९	०.१०२	९,५००
२५		१३२,६४०	१७,४१२	४३७	१७,३०९	९७,४८२	१९,४९६	७७,९८६	१७,३०९	९५,२५५	०.०९३	८,७१५
२६		१३५,०१२	१७,४३७	४०२	१७,३०९	९९,८५५	१९,९७३	७९,८९२	१७,३०९	९७,२००	०.०८४	८,१५६
२७		१३७,६२२	१७,४६३	३६३	१७,३०९	१०२,४८८	२०,४९८	८१,९९०	१७,३०९	९९,२९९	०.०७६	७,५७४
२८		१४०,४९३	१७,४८९	३११	१७,३०९	१०५,३८४	२१,०७७	८४,३०७	१७,३०९	१०१,१२६	०.०६९	७,०४६
२९		१४३,६५१	१७,५१६	२५३	१७,३०९	१०८,५७३	२१,७१५	८६,८५८	१७,३०९	१०४,१६७	०.०६३	६,५६७
३०		१४७,२२४	१७,५४२	१८१	१७,३०९	११२,०९३	२२,४१९	८९,६७४	१७,३०९	१०६,५८३	०.०५७	६,१३१
	IRR		१४.७४									
	NPV		१,९९,४३६									
	Cost Benefit Ratio		१.४२									

डिष्काउण्ट दर (Discount Rate)	१०%
वित्तीय विश्लेषण (Financial Analysis)	३० वर्ष
साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि (Simple Payback Period)	७.४६ वर्ष
डिस्काउण्टमा लगानी फिर्ता हुने अवधि (Discounted Payback Period)	१२.१४ वर्ष
न्यूनतम DSCR	१.६७
डिष्काउण्टेड B/C अनुपात	१.४२

- मिति २०७७ असोज २९ गते एनएमबि बैंक लिमिटेडको अगुवाईमा ३ वटा बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु संग सेतिनदी जलविद्युत आयोजना निर्माण गर्न रु. ३५० करोड ऋण सम्झौता भिजन लुम्बिनी उर्जा कम्पनी लिमिटेडसँग भएको छ । एनएमबि बैंक लिमिटेडको अगुवाईमा अन्य बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु कृषि विकास बैंक लिमिटेड र कर्मचारी संचय कोष रहेका छन् ।
- यो प्रस्ताव तयार गर्दा सम्म (आषाढ मसान्त २०८०) आयोजनाको जीसत ९२% प्रतिशत कार्य सम्पन्न भैसकेको छ जसको विवरण तलको तालिकामा प्रस्तुत गरिएको छ ।

विवरण	हालको अवस्था	कार्य प्रगती
वित्तीय व्यवस्थापन	सम्पन्न	१००%
सिभिल कार्य		९२ %
हेडवर्क्स Headwork		
क्यर तथा अन्डरस्रुइस Weir and Undersluice	वर्क ईन प्रोग्रेस	९८ %
इन्टेक तथा ग्राभेल ट्राप	वर्क ईन प्रोग्रेस	९८ %
सेटलिङ्ग बेसिन Settling Basin	वर्क ईन प्रोग्रेस	९८ %
हेडरेस अलाइन्मेन्ट, सर्ज ट्याङ्क र पेनस्टक पाइप Headrace alignment including Surge Tank and Penstock Pipe	वर्क ईन प्रोग्रेस	८५ %
पावरहाउस तथा टेलरेस	वर्क ईन प्रोग्रेस	९६ %
इलेक्ट्रोमेकानिकल कार्य	वर्क ईन प्रोग्रेस	७५ %
हाइड्रोमेकानिकल कार्य	वर्क ईन प्रोग्रेस	८५ %
प्रशारण लाईन तथा सबस्टेसन		
- विद्युत विकास विभागबाट विद्युत प्रसारण लाईनको अनुमति पत्र प्राप्त भईसकेको ।		
- नेपाल विद्युत प्राधिकरणसँग ग्रिड कनेक्सन सम्भौता भईसकेको । साथै कनेक्सन वे निर्माणको लागी अनुमति पत्र प्राप्त भईसकेको ।		
- आवश्यक जग्गा खरिद भएको		
- टावरका Undergrounds को कार्य सम्पन्न		
- टावरको fabrications सम्पन्न भै आयोजना स्थल आईसकेको ।		
- OPGW सँग सम्बन्धत सामाग्री फाब्रिकासन सम्पन्न भै आयोजनामा स्थल आईसकेको ।		
- टावर मेटरियल आयोजना स्थलमा आइसकेको साथै टावर निर्माणको कार्य प्रारम्भ भएको	वर्क ईन प्रोग्रेस	७५ %
जग्गा खरिद, वातावरण तथा सामाजिक प्रभाव न्यूनीकरन Land Procurement, Development, Environment and Social Mitigation	वर्क ईन प्रोग्रेस	९९%
अफिस तथा क्याम्पिङ्ग व्यवस्था र एक्सेस रोड Office and Camping Facilities including access road	वर्क ईन प्रोग्रेस	१००%
आवश्यक व्यवसायिक उत्पादन गुनुर्पर्ने मिति (Required Commercial Operation Date)	२०८०/१०/२९	

- कम्पनीले जलविद्युत आयोजनामा जहित मेशिन अौजार तथा अन्य उपकरणहरुको पुनस्थापना मूल्यभन्दा कम रहने गरी र प्रचलित कानून बमोजिम गर्नुपर्ने सबै प्रकारका बीमाहरू गरेको छ ।
- यस २५ मेगावाट क्षमताको सेती नदी जलविद्युत आयोजनाको अनुमानित लागत रु.५२० करोड रहेका छ । प्रति मेगावाट उत्पादन लागत करिव रु.२०.८० करोड रहेको छ । अनुमानित लागतको विस्तृत विवरण तलको तालिकामा प्रस्तुत गरिएको छ ।

क्र.सं	विवरण	रकम (रु.) हजारमा
१.	सिभिल कार्य	१५,२८,३७६.१९
२.	इलेक्ट्रो मेकानिकल कार्य Electromechanical works	६,०८,६५६
३.	हाईड्रो मेकानिकल कार्य Hydromechanical works	१५,९६,५७८
४.	प्रशारण लाईन Transmission Line	१,१४,३६०
५.	पुर्वाधार	२३,०००
६.	जग्गा खरिद तथा विकास Land Purchase and Development	१,४९,७८४
७.	वातावरण प्रभाव न्यूनीकरण लागत Enviromental Mitigation Cost	३०,०००
८.	व्यवस्थापन इन्जिनियरिङ्ग डिजाइन तथा पर्यवेक्षण Mgmt.,Engineering Design & Supervision	२,३५,६३२.४८
९.	Vehicles सवारी साधन	३६,५३०
१०.	कार्यालय उपकरणहरु तथा फर्निचर Office Equipment and Furniture	६,०००
११.	पूर्व सञ्चालन लगत Pre Operating cost	६३,०४३
१२.	विमा Insurance	३,०००
१३.	आकस्मिक Contingencies	
१४.	Custom Tax	१९,२१६
१५.	कर (भ्याट) VAT	२,४८,८६६.३३
१६.	निर्माण समय ब्याज interest During Construction	५,३६,९५८
	कुल जम्मा Grand Total	५२,००,०००

नोटः कम्पनीले निर्माण गर्दै गरेको सेतीनदी जलविद्युत आयोजना २५ मे.वा. को डिजाइन अनुसार ८००० (आठ हजार) टन फलाप पेनस्टक पाईप्पा प्रयोग हुने भएको र उक्त समयमा फलामको अन्तराष्ट्रिय मूल्यमा अत्याधिक वृद्धी भएको सथै इन्धन तथा निर्माण सामाग्रीमा समेत अप्रत्याशिक मूल्य बढेको हुँदा आयोजनाको अनुमानित लागतमा वृद्धी हुन गएको ।

- कम्पनीले निर्माण गर्दै गरेको सेती नदी जलविद्युत आयोजनाबाट उत्पादन गरिएको विद्युत शक्ति एकमुष्ट नेपाल विद्युत प्राधिकरणले खरिद गर्न मञ्जुर गरी कम्पनी र प्राधिकरण बीच २०७५/०८/०६ गते २५ मे.वा. को विद्युत खरिद बिक्री सम्झौता सम्पन्न भएको र विद्युत खरिद बिक्री सम्झौता पहिलो संशोधन मिति २०७८/०४/११ र तेस्रो संशोधन मिति २०७८/०४/११ र तेस्रो संशोधन २०७८/०९/२१ मा सम्पन्न भई व्यापारिक विद्युत उत्पादन सुरु गर्नुपर्ने मिति (RCOD) २०८० श्रावण ४ गते गरेको यस कम्पनीबाट प्रवर्द्धित आयोजनाको लागी ने.वि.प्रा. मा गठित समन्वय समितीको बैठकको निर्णय नं.२ मा कोभिड-१९ महामारीको प्रकोपको कारण आयोजनाको व्यापारिक उत्पादन शुरु गर्नुपर्ने (RCOD) संशोधन मिति २०८० माघ २९ गतेसम्म कायम हुने गरी समितिबाट निर्णय सम्पन्न भई (PPA) संशोधनको प्रक्रियामा रहेको
- कम्पनी र नेपाल विद्युत प्राधिकरण बीच सम्पन्न विद्युत खरिद बिक्री सम्झौताका मुख्य मुख्य बुँदाहरु निम्न बमोजिम रहेका छन् :
  (क) सेती जलविद्युत आयोजनाको २५ मे.वा. बाट वार्षिक १४,८०,८५,४६४ किलोवाट घण्टा विद्युत उत्पादन तथा बिक्री गरिने कुरा मासिक उर्जा उत्पादन तालिकामा तोकिएको छ । यसमा वर्षायामका छ महिनाको लागि १०,१५,४६,५४४ किलोवाट घण्टा र सुख्खायामका छ महिनाका लागी ४,६५,३८,९१८ किलोवाट घण्टा निर्धारण गरिएको छ ।
  (ख) मिति २०७५/०८/०६ मा कम्पनी र नेपाल विद्युत प्राधिकरण बीच सम्पन्न विद्युत खरिद/बिक्री सम्झौता अनुसार विद्युतको खरिद मूल्य वर्षायामको (जेष्ठ १६ देखि मंसिर २५) ६ महिनाको लागि प्रति किलोवाट रु.४.८० (चार रुपैयाँ अस्सी पैसा मात्र) र सुख्खायाम (मंसीर १६ देखि जेष्ठ १५) का लागि प्रति किलोवाट रु.८.४० (आठ रुपैयाँ चालिस पैसा मात्र) तोकिएको छ । यो खरिद दरको लागि व्यापारिक उत्पादन शुरु भएको आर्थिक वर्षलाई आधार मानि खरिद दरमा वार्षिक ३% का दरले आठ पटक सम्म साधारण मूल्यवृद्धि दिँदा हुन आउने खरिददर दिइनेछ ।
  (ग) नेपाल विद्युत प्राधिकरणले अतिरिक्त उर्जाको हकमा विद्युत बिक्री सम्झौताको दरमा १२.२ अनुसारको खरिद दरको ५०% (पचास प्रतिशत) दरका कम्मतिले भुक्तानी गर्नेछ ।
  (घ) नेपाल विद्युत प्राधिकरणले व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति देखि हरेक महिना कम्पनीले आयोजनाबाट उत्पादन गरी उपलब्ध गराएको कन्टूयाक्ट इनर्जीको परिमाण सम्मको उर्जा (२५,००० किलोवाट) खरिद वापत वर्ष यामका प्रति किःवा. घण्टा रु.४.८०/- (चार रुपैयाँ अस्सि पैसा मात्र) र सुख्खा याममा प्रति कि.वा. घण्टा रु. ८.४०/- (आठ रुपैयाँ चालिस पैसा मात्र) विद्युत खरिद दर रहेको छ । साथै व्यापारीक उत्पादन शुरु हुने मिति (Commercial Operation Date) बाट एक वर्ष पुगेको महिनाको लगतै पछिको महिनादेखि लागु हुनेगरी प्रत्येक वर्षको लागि ३ (तीन) प्रतिशतका दरले ८ (आठ) पटकसम्म मुल्य वृद्धि दिई निम्न तालिका अनुसार विद्युत उर्जा खरिद दर कायम गरिएको छ ।

अवधि (व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति (COD) कायम भएको महिना लगतै पछिको महिनालाई पहिलो महिना मानी अवधि गणना हुने गरी)	सुख्खा याम (मंसीर १६ देखि जेष्ठ १५ सम्म) रु.प्रति युनिट	वर्षा याम (जेष्ठ १६ देखि मंसीर १६ सम्म) रु. प्रति युनिट
पहिलो महिना देखि १२ औ महिना सम्म	८.४०	४.८०
१३ औ महिना देखि २४ औ महिना सम्म	८.६५	४.९४
२५ औ महिना देखि ३६ औ महिना सम्म	८.९०	५.१४
३७ औ महिना देखि ४८ औ महिना सम्म	९.१६	५.३३
४९ औ महिना देखि ६० औ महिना सम्म	९.४१	५.३८
६१ औ महिना देखि ७२ औ महिना सम्म	९.६६	५.५२
७३ औ महिना देखि ८४ औ महिना सम्म	९.९१	५.६६
८५ औ महिना देखि ९६ औ महिना सम्म	१०.१६	५.८१
९७ औ महिना देखि सम्भौता अवधिसम्म	१०.४२	५.५९

माथि घ) मा जेसुकै लेखिएको भएता पनि व्यापारीक उत्पादन शुरु हुने मिति Required Commercial Operation Date (RCOD)